

# Handlungsprogramm Innenentwicklung

## Analyse- und Massnahmenplan 1:5'500

### Basis für Quantifizierung

-  unüberbaute Flächen
  -  Potenzielle überbaute Liegenschaften (Wohneinheiten bestehend/potenzial)\*
  -  Einzonungen mit Einwohnerpotenzial (Wohneinheiten bestehend/potenzial)\*
  -  Zur Zeit nicht verfügbares Bauland
- \* gmäss Abschätzung von Planer

### Gebietsspezifische Innenentwicklung

-  Arealentwicklung
-  Areal West: gesamtheitliche Entwicklung
-  Bereiche rechtskräftiger Gestaltungspläne
-  Erschliessungsplan Mittelschneisingen

### Schlüsselgebiete

-  1 Areal West
-  2 Mittelschneisingen
-  3 Bleichi
-  4 Rossweid

-  Dorfkerzone DK
-  Wohnzone W2
-  Wohnzone W3
-  Wohn- und Gewerbezone WG3
-  Gewerbe und Wohnzone GW
-  Arbeitszone A
-  Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OE
-  Grünzone
-  Uferschutzzone
-  Wald
-  Gewässer
-  Denkmalschutzobjekt

0 100 200 Meter

