

|                                                       |                                             |                           |         |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|---------|
| Ersteller / Datum: Baerlocher Partner AG / 31.08.2026 |                                             |                           |         |
| Stadt:                                                | Schneisingen                                | Total KV (Fr. inkl. MwSt) | 177'000 |
| Projekt:                                              | Umbau best. Bushaltestelle Oberdorf (BehiG) |                           |         |
|                                                       |                                             | KV-Genauigkeit            | +/- 10% |
|                                                       |                                             | Preisbasis (Monat/Jahr):  | 2026    |

| Pos.-Nr. | Kostengruppen             | BHST       |   |   | Total      |
|----------|---------------------------|------------|---|---|------------|
|          | Total Objekt (=A + B + C) | 177'000.00 | - | - | 177'000.00 |

|     |     |                                    |            |   |   |            |
|-----|-----|------------------------------------|------------|---|---|------------|
| 100 | A   | Baukosten                          | 131'500.00 | - | - | 131'500.00 |
|     |     | Baumeisterarbeiten                 | 117'500.00 | - | - | 117'500.00 |
|     | 111 | Regie                              | 4'500.00   |   |   |            |
|     | 112 | Prüfungen                          | 1'000.00   |   |   |            |
|     | 113 | Baustelleneinrichtung              | 9'000.00   |   |   |            |
|     | 116 | Holzen/Roden                       | -          |   |   |            |
|     | 117 | Abbruch und Demontage              | 10'000.00  |   |   |            |
|     | 135 | Instandhaltung von Abwasserkanälen | -          |   |   |            |
|     | 151 | Bauarbeiten für Werkleitungen      | 5'000.00   |   |   |            |
|     | 161 | Wasserhaltung                      | -          |   |   |            |
|     | 211 | Erdarbeiten                        | 10'000.00  |   |   |            |
|     | 221 | Foundation                         | 12'500.00  |   |   |            |
|     | 222 | Pflasterung                        | 33'500.00  |   |   |            |
|     | 223 | Belagsarbeiten                     | 19'000.00  |   |   |            |
|     | 237 | Entwässerung                       | 3'000.00   |   |   |            |
|     |     | Unvorhergesehenes ca. 10 %         | 10'000.00  |   |   |            |
|     |     | Nebenarbeiten                      | 14'000.00  | - | - | 14'000.00  |
|     |     | Gärtnerarbeiten                    | 1'500.00   |   |   |            |
|     |     | Zäune / Geländer                   | -          |   |   |            |
|     |     | Markierung/ Signalisation          | 4'000.00   |   |   |            |
|     |     | Strassenbeleuchtung (-)            | -          |   |   |            |
|     |     | Buswartehaus (De-/Wiedermontage)   | 7'500.00   |   |   |            |
|     |     | Unvorhergesehenes ca. 10 %         | 1'000.00   |   |   |            |

|     |   |                                               |          |   |   |          |
|-----|---|-----------------------------------------------|----------|---|---|----------|
| 200 | B | Verschiedenes und Uvorhergesehenes            | 8'500.00 | - | - | 8'500.00 |
|     |   | Grund / Rechte / Entschädigungen / Gebühren / | 1'000.00 |   |   |          |
|     |   | Öffentlichkeitsarbeiten                       | 2'000.00 |   |   |          |
|     |   | Geometer / Rekonstruktionen / Vermessung      | 3'000.00 |   |   |          |
|     |   | Einfache Zustandsaufnahmen / Festhaltung      | 2'000.00 |   |   |          |
|     |   | Planungsnebenkosten                           | 500.00   |   |   |          |

|     |   |                             |           |   |   |           |
|-----|---|-----------------------------|-----------|---|---|-----------|
| 300 | C | Technische Arbeiten         | 24'000.00 | - | - | 24'000.00 |
|     |   | Projekt (Ph 31-33)          | 10'000.00 |   |   |           |
|     |   | Ausführung (Ph 41/51/52/53) | 12'000.00 |   |   |           |
|     |   | Unvorhergesehenes           | 2'000.00  |   |   |           |

|  |  |                           |            |   |   |            |
|--|--|---------------------------|------------|---|---|------------|
|  |  | Total Brutto              | 164'000.00 | - | - | 164'000.00 |
|  |  | 8.1 % Mehrwertsteuer      | 13'284.00  | - | - | 13'284.00  |
|  |  | Rundung                   | -284.00    |   |   | -284.00    |
|  |  | Total Netto (inkl. MwSt.) | 177'000.00 | - | - | 177'000.00 |

#### In Kosten nicht enthalten

- Variantenstudie / Diverses bearbeiten von Varianten (Fr. 12'500.00)
- Aushub-/Abbruchmaterial mit erhöhter Belastung / erhöhte Entsorgungsgebühren
- Best. Vernetzung Bushaltestelle bleibt bestehen (EW) / Bestand beibehalten
- Ersatz Buswartehaus (Minderung Standhöhe Teilbereich ca. 10-15 cm, H<sub>best</sub> min. 2.42m)
- Technische Begleitung Bauverwaltung / Gemeindewerke