

Fangkanal Surb, Nachtragskredit; CHF 447'000.--

Ausgangslage

Überlaufwasser aus Mischkanalisationen, dass den Anforderungen gemäss GSchV für die Einleitung in ein Gewässer nicht entspricht, ist zur Verringerung der Schmutzstofffracht in Regenbecken zu behandeln.

Die Einwohnergemeinde Schneisingen stimmte einem Kredit am 3. Juni 2022 über Fr. 1'028'000.— (Gesamtkosten von Fr. 1'622'000.--) zu. Gemäss Beschluss des Abwasserverbands Oberes Surbtal vom 30. Juni 2021 tritt dieser als Bauherr und Eigentümer auf. Gemäss den Satzungen ist die Regenwasserbehandlung Sache der jeweiligen Gemeinden und somit auch durch diese zu finanzieren. Das Bauwerk wird mit Grundstück dem Abwasserverband Oberes Surbtal übergeben.

Projektveränderungen

Das durchlaufene Genehmigungsverfahren, die Verhandlungen mit dem Grundeigentümer, die Abstimmung HWS/Revitalisierung Gewässer, die höheren Anforderungen im Betrieb, sowie mit der Aufnahme der Bauarbeiten zeigen folgende Problemfelder:

Mit der kantonalen Forderung die Grundwasserdurchlässigkeit gänzlich nicht zu beeinträchtigen, musste das System der Beckenfundation von Mikropfählen auf vertiefte Fundamente umgestellt werden. Im Weiteren zeigte der Baugrund geogene Belastungen auf welche separat zu entsorgen sind. Die vorgenommenen Sondierungen und die daraus folgenden Baugrundwerte bestätigten sich mit der Bauaufnahme nur teilweise und zur Sicherung der Baugrube mussten zusätzliche Massnahmen getroffen werden.

Die aktualisierten Hochwasserprojektdaten Surb zeigen höheren Wasserstände, welche zusätzliche Anforderungen an die Beckeneinrichtungen stellen. Zudem wurden die notwendigen Surbeingriffe im Hochwasserschutzprojekt ausgeklammert. Durch die erwachsene Komplexität des Beckens, wuchs das einfache Entlastungsbauwerk zu einem Regenbecken mit Betriebsgebäude.

Der Abwasserverband beschloss die Kosten für das Grundstück und das Betriebsgebäude von Fr. 140'000.-- zu tragen. Der Eingriff in die Surb wird separat mit dem Projekt Hochwasserschutz / Revitalisierung Surb aufgezeigt.

	FK Surb, Schneisingen	Kredit Juni 2022	Jul 26
		excl. MST	excl. MST
A1	Baukosten	986'500.00	1'658'000.00
A2	Technische Einrichtung	155'000.00	275'900.00
A3	Automation elektrische Einrichtung	150'000.00	135'000.00
A4	Verschiedenes	15'000.00	53'000.00
B	Verschiedenes und Unvorhergesehenes	15'000.00	85'365.45
C	Technische Arbeiten Planung	160'000.00	193'137.60
D	Landerwerb	25'000.00	90'000.00
	Zwischentotal	1'506'500.00	2'490'403.05

	Kostenbeteiligung Abwasserverband Oberes Surbtal		
	Landerwerb (Grundstückswert)		-80'000.00
	Betriebsgebäude		-60'000.00
	<i>Separater Kredit nach Verhandlungsergebnis HWS- Projekt</i>		
	Rückbau und Aufweitung Surb		-200'000.00
	Gesamtkosten excl. MWST	1'506'500.00	2'150'403.05
	MWST (7.7%, 8.1%)	116'000.00	174'180.00
	Rundung	-500.00	416.95
	Gesamtkosten inkl. MWST	1'622'000.00	2'325'000.00

	Anteil Niederweningen 36.6%	593'652.00	850'950.00
	Anteil Schneisingen 63.4%	1'028'348.00	1'474'050.00

Antrag: